

**CONVENZIONE AMBIENTALE RELATIVA ALLA COSTRUZIONE ED
ESERCIZIO DELLA CENTRALE A CICLO COMBINATO SITUATA NEI
COMUNI DI BERTONICO E TURANO LODIGIANO, TRA SORGENIA
S.P.A., LA PROVINCIA DI LODI, ANCHE IN RAPPRESENTANZA DEGLI
INTERESSI DI LIVELLO SOVRACOMUNALE, IL COMUNE DI
BERTONICO E I COMUNI CONTERMINI.**



Tra i sottoscritti rappresentanti di

- **SORGENIA POWER S.P.A.** (di seguito SORGENIA), con sede legale in
via Ciovassino n. 1, 20121 – Milano, C.F. 07756640012, P.IVA
12874490159, rappresentata dall'Amministratore Delegato ing. Alberto
Bigi

- **PROVINCIA DI LODI** – Provincia sede d'impianto – anche in
rappresentanza degli interessi di livello sovracomunale,
C.F....., rappresentata dal Presidente pro
tempore sig.....autorizzato con apposito atto
consiliare n.....del..... che in copia conforme si
allega alla presente Convenzione,

- **COMUNE DI BERTONICO** – Comune sede d'impianto –
C.F....., rappresentato dal Sindaco pro
tempore sig.....autorizzato con apposito atto
consiliare n.....del..... che in copia conforme si
allega alla presente Convenzione,

- **COMUNE DI CASALPUSTERLENGO** Comune contermine—
C.F....., rappresentato dal Sindaco pro

	tempore sig.....autorizzato con apposito atto	
	consiliare n.....del..... che in copia conforme si	
	allega alla presente Convenzione,	
	- COMUNE DI CASTIGLIONE D'ADDA Comune contermine—	
	C.F....., rappresentato dal Sindaco pro	
	tempore sig.....autorizzato con apposito atto	
	consiliare n.....del..... che in copia conforme si	
	allega alla presente Convenzione,	
	- COMUNE DI CAVENAGO D'ADDA Comune contermine—	
	C.F....., rappresentato dal Sindaco pro	
	tempore sig.....autorizzato con apposito atto	
	consiliare n.....del..... che in copia conforme si	
	allega alla presente Convenzione,	
	- COMUNE DI MAIRAGO Comune contermine—	
	C.F....., rappresentato dal Sindaco pro	
	tempore sig.....autorizzato con apposito atto	
	consiliare n.....del..... che in copia conforme si	
	allega alla presente Convenzione,	
	- COMUNE DI SECUGNAGO Comune contermine—	
	C.F....., rappresentato dal Sindaco pro	
	tempore sig.....autorizzato con apposito atto	
	consiliare n.....del..... che in copia conforme si	
	allega alla presente Convenzione,	
	- COMUNE DI TERRANOVA DEI PASSERINI Comune contermine—	
	C.F....., rappresentato dal Sindaco pro	

tempore sig.....autorizzato con apposito atto
consiliare n.....del..... che in copia conforme si
allega alla presente Convenzione,

PREMESSO CHE

- Con istanza 01/07/2003 trasmessa anche a tutte le altre Amministrazioni interessate, ENERGIA S.P.A. (ora SORGENIA POWER S.p.A.), con sede legale in Milano, via Ciovassino n. 1, C.F. 07756640012, ha richiesto l'autorizzazione ai sensi del decreto legge 7 febbraio 2002, n. 7, convertito nella legge 9 aprile 2002, n. 55, alla costruzione ed all'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica a ciclo combinato della potenza elettrica di circa 800 MW, da ubicare nei Comuni di Bertonico (LO) e Turano Lodigiano (LO), ed ha contestualmente inviato la documentazione progettuale inerente l'isola produttiva e le opere connesse individuate in un elettrodotto ed in un metanodotto;
- Con decreto del Ministero Attività Produttive n. 55/02/2005 del 4 agosto 2005 è stata autorizzata la costruzione e l'esercizio di:
 - un impianto di produzione di energia elettrica a ciclo combinato, costituito da due sezioni della potenza elettrica complessiva lorda di circa 800 MW e della potenza termica immessa di circa 1390 MW, da ubicare nel territorio del Comune di Bertonico (LO), e Turano Lodigiano (LO);
 - una nuova stazione elettrica di smistamento a 380 kV ove afferisce la produzione della centrale, tramite tre stalli macchina, e i raccordi di collegamento "entra-esce" in linea aerea, di circa 650 m. tra la futura stazione elettrica e l'elettrodotto San Rocco-Tavazzano, a

		380 kV. interessando il territorio dei Comuni di Turano Lodigiano
		e di Casalpusterlengo, in Provincia di Lodi;
		- un metanodotto interrato (DN 500) di circa 6,4 km che va dal sito
		della centrale alla rete di distribuzione SNAM Rete Gas
		Cortemaggiore-Ripalta, interessando il territorio dei Comuni di
		Turano Lodigiano e di Bertonico, in Provincia di Lodi;
		- un pozzo per l'approvvigionamento idrico ad uso industriale;
		- che la costruzione dell'impianto e delle opere connesse deve avvenire in
		conformità al progetto preliminare e allo studio di impatto ambientale
		approvati nell'istruttoria con decreto di compatibilità DEC/DSA/2005/00396
		del 21 aprile 2005;
		- che SORGENIA ha ottenuto dal competente Ministero dell'Ambiente e della
		Tutela del Territorio l'Autorizzazione Integrata Ambientale ai sensi della
		Direttiva IPPC con Decreto DSA/DEC/2005/00852 del 3 agosto 2005 e
		riportata in allegato sub.A al Decreto di Autorizzazione;
		Ciò premesso, tra i rappresentanti sopra indicati,
		SI STIPULA QUANTO SEGUE
		ART. 1 – DURATA DELLA CONVENZIONE
		Gli effetti della Convenzione, con esclusione di quelli per i quali il presente atto
		prevede termini anticipati, decorrono dalla messa a regime dell'impianto e seguono
		la vita dell'impianto, compresi gli aspetti di monitoraggio e aggiornamento tecnico
		ed ambientale. Di seguito sono indicati le scadenze, gli impegni vincolanti sui
		singoli aspetti relativi alla impiantistica, sugli aspetti ambientali e su quelli
		economici. La durata della presente Convenzione è stabilita in 7 anni dalla marcia
		commerciale dell'impianto e comunque non oltre 10 anni dalla stipula.
		4

ART. 2 – ASSETTO DEFINITIVO DELLA CENTRALE

Obiettivo primario della presente Convenzione è definire l'assetto finale e definitivo della Centrale di Produzione elettrica di Bertonico – Turano Lodigiano.

La potenza termica a regime sarà pari a circa 1.390 MW pari a circa 800 MW elettrici.

E' tassativamente esclusa la possibilità di ogni tipo di utilizzo, anche a titolo sperimentale, di combustibili fossili diversi dal gas naturale (olio, carbone, altro, anche in forme a bassa concentrazione di zolfo), di incenerire rifiuti e di produrre energia con combustibile nucleare.

Ogni altra futura iniziativa impiantistica, all'interno dei limiti sopra indicati, anche se potenzialmente migliorativa, dovrà essere nuovamente concordata e condivisa con le Amministrazioni locali.

ART. 3 – SCANSIONE TEMPORALE DELLA COSTRUZIONE DEL SITO PRODUTTIVO.

SORGENIA sta procedendo alla costruzione di una Centrale per produzione di energia elettrica a ciclo combinato, nonché alle infrastrutture di collegamento alle reti energetiche (metanodotto – stazione elettrica più accordi di collegamento alla rete nazionale).

Le opere vengono realizzate secondo la seguente tempistica:

- Inizio lavori e cantiere 05/05/2008;
- Completamento montaggi entro marzo 2010;
- Messa a regime entro dicembre 2010.

La data di messa a regime dell'impianto valutata sulla base degli attuali cronoprogrammi è indicativa e suscettibile di variazione.

ART. 4 – ELEMENTI DI RILEVANZA AMBIENTALE GENERALE.

Tutti gli elementi e le prescrizioni di rilevanza ambientale indicati nell'Autorizzazione Ministeriale, con particolare riferimento a quanto contenuto nel parere della Commissione V.I.A. (Valutazione di Impatto Ambientale) del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, dovranno essere scrupolosamente osservati e costituiscono il livello minimale su cui operare tutti i possibili miglioramenti.

SORGENIA si impegna in ogni caso dalla messa a regime dell'impianto, ad utilizzare ed impiegare le migliori tecnologie esistenti sul mercato, conformemente ai protocolli BREF (Bat REFERENCE documents), al fine di abbassare e migliorare, in generale, l'impatto ambientale del medesimo ed, in particolare, le emissioni in atmosfera ed il rumore, considerando questione della massima rilevanza sotto il profilo sostanziale la tutela dell'ambiente e l'impatto visivo da raccordarsi armonicamente con le realtà circostanti.

ART. 5 - INTERVENTI CONNESSI ALLA REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO.

La realizzazione e la messa in esercizio di una centrale hanno forte interrelazione con l'ambiente, il territorio ed il suo tessuto socio-economico.

Nella consapevolezza di ciò, nell'immediatezza del provvedimento ministeriale autorizzativo, i Comuni coinvolti e la Provincia, hanno promosso e realizzato un lavoro comune finalizzato all'introduzione di rilevanti miglioramenti rispetto alle originarie previsioni insediative, tradottisi nella disponibilità di SORGENIA ad assumersi gli impegni di seguito descritti:

A) Interventi per l'innovazione tecnologica e il miglioramento delle emissioni autorizzate emersi dal Tavolo tecnico provinciale.

SORGENIA si obbliga ad eseguire ed attuare:

A1. Riduzione emissioni Ossidi di azoto (NOx) mediante:

- **significativo abbattimento** del limite medio giornaliero di emissioni di NOx dall'autorizzato 30mg/Nm³ a 25 mg/Nm³, sin dalla messa a regime dell'impianto; costo indicativo 500.000,00€/anno
- adeguamento alla migliore tecnologia di combustione disponibile in quella data alla prima manutenzione generale (plausibilmente entro il primo triennio): costo 4.000.000,00€ (ipotizzato pari al costo di una muta del sistema di combustione maggiorato del 30%); allo scopo Sorgenia è disposta a considerare l'installazione di un SCR o di altra tecnologia finalizzata all'abbattimento delle emissioni. Nell'arco del successivo triennio le parti concorderanno eventuali ulteriori miglioramenti.

A2. Riduzione del prelievo idrico autorizzato di circa il 70% ed azzeramento degli scarichi idrici mediante:

- sostituzione di torre evaporativa con air-coolers: costo indicativo di circa 1.350.000,00€
- modifica del sistema di produzione acqua demineralizzata: costo indicativo di circa 1.300.000,00€
- installazione cristallizzatore: costo indicativo di circa 550.000,00€
- costi di esercizio: +100.000,00€/anno per consumo vapore cristallizzatore (circa 1tn/h).

Complessivo importo indicativo di circa 4.000.000,00€

A3. Riduzione emissioni di monossido di carbonio (CO):

- Installazione di un catalizzatore di CO con efficienza di abbattimento pari al 90% che consente la riduzione delle emissioni di CO a valori inferiori a 5

mg/Nm³ (contro i 30 mg/Nm³ previsti dall'autorizzazione) per il costo indicativo di circa 2.000.000,00€.

A4. Riduzione emissioni di biossido di carbonio (CO₂):

- Predisporre la centrale per la fornitura di calore/freddo a società produttive limitrofe al sito di insediamento, al fine di ottenere un miglioramento complessivo dell'efficienza energetica e di conseguenza diminuire l'emissione complessiva di CO₂.

A5. Monitoraggio ambientale:

- monitoraggi ambientali mediante analisi di sistemi biologici per 3 anni: 20.000,00€/anno;
- disponibilità ad ulteriori monitoraggi di emissioni e/o immissioni in atmosfera per 3 anni, da concordare con enti tecnici di controllo fino ad un importo annuo di 50.000,00€/anno per il costo complessivo di 210.000,00€

Costo complessivo indicativo interventi A pari a 13.700.000,00€

B) Interventi a tutela dell'ambiente agricolo e dello smaltimento reflui zootecnici.

SORGENIA, al fine di coadiuvare il mondo agricolo nell'attuazione degli obblighi imposti dalla Direttiva Nitrati con conseguente riduzione dell'inquinamento dei terreni e dei costi aziendali, si obbliga alla:

- **B1.** Realizzazione di due impianti per la digestione anaerobica deiezioni zootecniche e biomasse vegetali accoppiati ad impianti per la riduzione del carico di azoto basati sul processo biologico di nitrificazione/denitrificazione al fine di destinare la biomassa digerita e privata dell'eccesso di composti azotati all'utilizzo agronomico, nel rispetto

dei limiti imposti dalla direttiva nitrati.

➤ **B2.** L'alimentazione dell'impianto è prevista con:

- deiezioni bovine e suine provenienti dagli allevamenti situati nei sei comuni individuati;

- biomasse vegetali di scarto o dedicate, come ad esempio colture autunnivo-vernine (triticale o loietto), la cui produzione non interferisca con l'attuale uso agricolo del territorio;

- al fine di ottimizzare la logistica connessa all'esercizio dell'impianto, si ipotizza la suddivisione dei comuni nelle due aree sotto elencate con costruzione di un impianto nel Comune di Bertonico ed uno nel Comune di Brembio:

A. Bertonico + Camairago + Castiglione d'Adda

B. Turano Lodigiano + Secugnago + Brembio.

Costo complessivo indicativo interventi B pari a 10.000.000,00€

C) Interventi di riqualificazione, compensazione e tutela ambientale –

Contenimento consumi energetici.

➤ **C1.** Secondo le linee guida approvate dalla Regione per la creazione di dieci grandi foreste in Lombardia e previa individuazione dei siti e della tipologia di interventi di forestazione in accordo con la Provincia di Lodi, SORGENIA si obbliga alla realizzazione di 50 Ettari di bosco e relativa manutenzione per 10 anni di cui:

- 10 ettari il primo anno;
- 5 ettari ogni anno per i successivi otto anni;
- manutenzione per anni 10;

Costo complessivo indicativo: € 1.000.000,00

➤ **C2.** SORGENIA si impegna a redigere entro 6 mesi il progetto di riqualificazione del Colatore Valguercia lungo tutta l'asta del medesimo e a eseguire le opere derivanti dall'approvazione dello stesso in corrispondenza delle aree di sua competenza: costo 300.000,00€.

➤ **C3.** SORGENIA si obbliga alla realizzazione, entro 18 mesi dalla sottoscrizione della presente Convenzione, di Piste ciclabili per uno sviluppo complessivo di km. 5 lungo i seguenti percorsi:

- tratto Bertonico- Cascina Colombina della lunghezza di mt. 1400 di cui mt. 1200 in sede propria;
- tratto Turano-Melegnanello, Vittadone di Casalpusterlengo, della lunghezza di mt. 3600 di cui 2400 in sede propria.

Costo complessivo indicativo 474.000,00€.

➤ **C4.** SORGENIA effettuerà interventi volti a contenere i consumi energetici e domestici nei Comuni di Bertonico e Turano Lodigiano attraverso:

- la distribuzione di lampade a basso consumo energetico per le famiglie: per un valore di 90.000,00€
- l'installazione di pannelli fotovoltaici sulle abitazioni e sugli edifici pubblici: per un valore di 160.000,00€
- l'erogazione di premi per progetti e tesi di laurea per 5 anni: per un valore di 25.000,00€/annui.

Costo complessivo indicativo interventi C pari a 2.164.000,00€

Costo complessivo indicativo degli interventi in materia ambientale: € 25.864.000,00

ART. 6 – CERTIFICAZIONI, MONITORAGGI E RILEVAZIONI.

SORGENIA si impegna ad ottenere dopo la messa in esercizio e comunque entro

due anni dalla stessa, la certificazione ambientale EMAS ed a produrre annualmente bilanci di responsabilità ambientale. SORGENIA adotterà, inoltre, quelle innovazioni di controllo, gestione e certificazione, riconosciute, che evidenzino e rendano leggibili e disponibili ai Comuni, agli Enti interessati ed alla popolazione i dati relativi alle emissioni e, più in generale, all'impatto ambientale della Centrale. La frequenza di trasmissione dei dati verrà concordata con gli Enti Locali.

ART. 7 – MONITORAGGIO AMBIENTALE.

SORGENIA si obbliga ad attuare ed osservare il Piano di monitoraggio della qualità dell'aria concordato con la Regione Lombardia, l'ARPA, la Provincia di Lodi e i comuni di Lodi, Bertonico e Turano Lodigiano e approvato dalla Regione Lombardia con nota n.prot. 21696 del 26/09/2008 (allegato n. 1).

SORGENIA si impegna a mettere a disposizione la rete di monitoraggio della qualità dell'aria al Dipartimento Provinciale di ARPA Lombardia che ne curerà la gestione.

SORGENIA si impegna, inoltre, a rendere disponibili ai comuni di Bertonico e Turano Lodigiano ed alla Provincia di Lodi i dati relativi alle emissioni in atmosfera in tempo reale, approvando sin da ora la loro diffusione pubblica. In tal senso la Provincia di Lodi si impegna a comunicare i predetti dati sul proprio sito internet.

ART. 8 – MONITORAGGIO DELLE ACQUE DEL SOTTOSUOLO.

SORGENIA si obbliga ad attuare ed osservare il Piano di monitoraggio delle acque del sottosuolo concordato con il Dipartimento Provinciale di ARPA Lombardia in data 21 febbraio 2008 e operativo dal luglio 2008 (allegato n. 2).

Il piano, che ha imposto la realizzazione di n.4 piezometri nell'area destinata all'insediamento della centrale, prevede la realizzazione misurazioni chimico-fisiche con cadenza trimestrale durante le fasi di cantiere e con cadenza semestrale

durante la fase di esercizio dell'impianto.

ART. 9 – RUMORE.

SORGENIA si impegna a realizzare, con frequenze periodiche durante le fasi di cantiere (da definire con i Comuni e ARPA), una specifica rilevazione del clima acustico con cadenza semestrale.

Al termine della costruzione, oltre alle prescrizioni contenute nel Decreto Ministeriale di Autorizzazione 04/08/2005, SORGENIA si impegna a presentare un piano di adeguamento ai Piani di Zonizzazione acustica che venissero approvati da parte dei Comuni di Bertonico e Turano Lodigiano con l'obiettivo di minimizzare l'impatto sull'ambiente circostante e sulla popolazione residente.

ART. 10 – POLVERI IN FASE DI CANTIERE.

SORGENIA si impegna a minimizzare la produzione di polveri nell'ambito dei lavori di costruzione adottando il Piano di contenimento e monitoraggio delle polveri concordato con il Dipartimento Provinciale di ARPA Lombardia in data 21 febbraio '08 e operativo dal 15 luglio '08 (allegato n. 3).

ART. 11 – VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL SITO.

Ferme restando le condizioni previste dagli atti convenzionali già sottoscritti dalle parti relativamente alla riqualificazione dell'area ex Gulf, SORGENIA si impegna a rafforzare le potenzialità del sito Bertonico – Turano Lodigiano o zone industriali site nei Comuni contermini ai fini dell'ubicazione di nuove attività produttive, mettendo loro a disposizione a prezzi di favore calore, energia elettrica e freddo, ove tecnicamente ed economicamente possibile. In particolare per le aziende che si insedieranno nell'area ex-Gulf la fornitura di calore/freddo sarà rapportata ai costi di produzione (inclusi i costi per eventuali investimenti necessari per garantire la suddetta fornitura, qualora tali costi non siano direttamente sostenuti dalle imprese

che ivi si insedieranno).

I Comuni si impegnano a favorire l'insediamento di tali attività sul loro territorio,

purchè questo determini un saldo occupazionale positivo.

Di tale verifica dovranno essere informati con cadenza almeno annuale i Comuni

territorialmente interessati e la Provincia di Lodi.

ART. 12 - SVILUPPO DI AREA.

SORGENIA si impegna a collaborare con i Comuni territorialmente interessati e

con la Provincia di Lodi per favorire e attuare tutte le possibili sinergie

imprenditoriali sui siti produttivi esistenti, localizzati nei Comuni contermini o

eventuali nuove iniziative e insediamenti, in modo da favorirne lo sviluppo e

un'integrazione di area.

ART. 13 - IMPRENDITORIA LOCALE.

Le parti, nel rispetto delle leggi vigenti, hanno sostenuto e continueranno a favorire

il coinvolgimento dell'imprenditoria locale nella realizzazione delle opere previste,

impegnandosi ad agevolare il coinvolgimento dei consorzi, imprese associate,

cooperative o ditte del territorio della Provincia di Lodi, per i lavori le cui entità e

caratteristiche tecniche siano compatibili con la loro specializzazione e capacità

imprenditoriale.

Al fine di consentire il monitoraggio dei risultati di tali azioni, SORGENIA si

impegna a fornire un rapporto quadrimestrale ai Comuni e alla Provincia.

Per agevolare concretamente la partecipazione dell'imprenditoria locale,

SORGENIA presenterà entro due mesi dalla stipula della presente ai due Comuni

sede d'impianto ed alla Provincia i piani di committenza, periodicamente

aggiornati, per i lavori di cui al secondo comma del presente articolo, i criteri

generali di aggiudicazione delle gare e i programmi dei lavori di costruzione.

Per poter essere invitate alle gare di appalto le imprese dovranno comunque possedere tutti i requisiti e le capacità tecnico-organizzative richiesti specificamente per gli appalti stessi.

Per gli appalti da affidare a Consorzi di imprese appositamente costituiti e/o ad Associazioni temporanee, SORGENIA inviterà gli appaltatori principali a definire i relativi rapporti interni con chiare norme contrattuali.

Per le commesse assegnate ad aziende operanti a livello nazionale, SORGENIA prevederà, con apposite norme contrattuali, l'impegno delle aziende stesse, in caso di sub-appalto, ad interpellare ed a privilegiare –a parità di condizioni tecniche ed economiche- aziende specializzate locali. E' fatta salva, in ogni caso, l'applicazione di quanto previsto nell'art. 18 della legge 19/03/1990 n. 55 e successive modifiche.

Le condizioni previste per la partecipazione delle imprese alle gare per l'esecuzione delle opere oggetto della presente Convenzione verranno estese da SORGENIA, per quanto possibile, anche alle gare relative alle attività di manutenzione della Centrale ed ai servizi, per i quali SORGENIA presenterà annualmente ai Comuni di Bertonico e Turano Lodigiano ed alla Provincia di Lodi i principali programmi.

ART. 14 - ASPETTI OCCUPAZIONALI.

Al fine di contribuire a sostenere la ripresa dell' occupazione e dell'economia locali SORGENIA favorirà, nella realizzazione delle opere previste, l'impiego di mano d'opera locale, utilizzando tutti gli strumenti pubblici e privati volti ad ottimizzare l'incontro tra domanda ed offerta di lavoro.

SORGENIA impegnerà, inoltre, con apposite chiare norme contrattuali, le imprese appaltatrici dei lavori ad assumere, ad integrazione del personale trasfertista strettamente necessario e nel rispetto delle specializzazioni richieste, mano d'opera e tecnici locali, secondo le norme di legge in vigore, attraverso uno stretto raccordo

da realizzare con il Centro per l'impiego della Provincia di Lodi, che attiverà con il proprio servizio di preselezione a fronte di richiesta aziendale specifica per il reclutamento della manodopera.

Al fine di favorire quanto sopra, SORGENIA, assicurerà che il fornitore presenti preventivamente un piano dei fabbisogni della mano d'opera di cantiere, secondo le specializzazioni, che sarà periodicamente aggiornato per tutto il periodo di costruzione delle opere.

Per quanto riguarda le assunzioni da effettuare per il personale d'esercizio e manutenzione, SORGENIA assicura che verrà data precedenza, a parità di competenze, ai residenti nel territorio della Provincia di Lodi, con priorità per i lavoratori per i quali siano state attivate procedure di cassa integrazione, mobilità o comunque procedure di espulsione collettiva dal mondo produttivo.

ART. 15 - SICUREZZA, LOGISTICA E GESTIONE DEL CANTIERE – OPERE DI MITIGAZIONE.

Al fine di garantire la realizzazione di buone prassi in materia di sicurezza e igiene sui luoghi di lavoro si dà atto che in data 22 aprile 2009 è stata sottoscritta con la AUSL di Lodi una Convenzione relativa agli interventi di minimizzazione dell'accresciuta domanda di servizi nel settore sanitario durante la fase di realizzazione dell'impianto.

Si dà atto altresì che nel mese di Luglio del 2009 è stata sottoscritta una convenzione con le Ass. Sindacali avente per oggetto la puntuale applicazione delle disposizioni normative e contrattuali, nonché la garanzia delle condizioni di sicurezza ed igiene ambientale (all. 4).

Durante le necessarie attività di cantiere che si susseguiranno, SORGENIA dovrà porre la massima attenzione e garantire il minor disagio ai lavoratori, alla

popolazione in generale ed, in particolare, agli abitanti degli insediamenti limitrofi, anche attraverso la realizzazione di opere provvisorie o definitive. Dovrà, inoltre, favorire la gestione delle problematiche logistiche dei lavoratori che si trovano in trasferta, l'integrazione del personale straniero, la formazione tecnica, la salute e la sicurezza sul cantiere. In tal senso, SORGENIA si impegna a comunicare ai Comuni di Turano e Bertinico le misure adottate, relativamente ad ogni fase lavorativa del cantiere che comporti mutamento quantitativo e/o qualitativo delle risorse umane impegnate.

ART. 16- TAVOLO DI COORDINAMENTO

Le Parti si impegnano alla costituzione di un Tavolo di Coordinamento finalizzato al monitoraggio dell'esecuzione degli obblighi contenuti nella presente convenzione e negli eventuali accordi separati stipulati tra Sorgenia SpA e le amministrazioni comunali **per tutta la durata di detta convenzione**. A tal fine la composizione del Tavolo, ferma restando la presenza della Provincia e di Sorgenia SpA, sarà successivamente definita in relazione al contenuto dei singoli obblighi.

ART. 17 - FORMAZIONE

SORGENIA si impegna a contribuire alla realizzazione dei corsi professionali, curati dai centri formativi accreditati nell'ambito degli indirizzi della Provincia di Lodi, miranti alla riqualificazione professionale della mano d'opera locale impegnata nella costruzione della Centrale. Un'attenzione particolare dovrà essere dedicata alla formazione ed alla sicurezza degli apprendisti e dei lavoratori precari del settore elettromeccanico.

ART. 18 - IMPATTO SULLA VIABILITA'.

SORGENIA, in relazione al carico viabilistico indotto per il trasporto dei materiali di costruzione, da e alla Centrale per diversi siti (cave, discariche autorizzate, ecc.),

si impegna ad assumersi gli oneri per la manutenzione ordinaria e straordinaria dei tratti di strada utilizzati nell'ambito della Provincia di Lodi, tenendo comunque sollevati i Comuni e gli altri Enti proprietari da qualsiasi onere di manutenzione direttamente conseguente all'uso predetto

La Provincia di Lodi e i Comuni interessati, in ragione della rispettiva competenza, presenteranno a SORGENIA, con cadenza annuale (per gli interventi di manutenzione ordinaria) e all'occorrenza (per quelli di manutenzione straordinaria), richiesta per la corresponsione delle somme necessarie per il ripristino delle condizioni viabilistiche delle infrastrutture stradali interessate dal traffico pesante da e per la centrale. L'erogazione verrà effettuata da SORGENIA, entro tre mesi dalla richiesta.

ART. 19 - OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E INTERVENTI DI COMPENSAZIONE DERIVANTI DALL'APPLICAZIONE DELLA "LEGGE MARZANO" E DAGLI ULTERIORI ACCORDI MIGLIORATIVI.

In conformità alle normative vigenti e in ossequio agli accordi assunti con gli Enti locali interessati, si attesta che:

- le opere di urbanizzazione primaria relative all'Area Industriale denominata "ex Raffineria Sarni-Gulf" Comparto Nord, nei Comuni di Bertonico e Turano Lodigiano, sono in corso di realizzazione, a carico delle lottizzanti, come previsto dall'art. 11 della Convenzione sottoscritta nel 2002 tra gli Enti Locali e la proprietà.
- le opere viabilistiche e di accesso all'area classificata come Comparto Sud del predetto Comprensorio industriale, saranno realizzate, secondo le modalità da convenzionare con gli Enti pubblici interessati.

Il tutto per un controvalore indicativo di circa di € 12.500.000,000

Sorgenia S.p.A. si impegna a mettere a disposizione dei Comuni sede di impianto, dei comuni contermini ubicati nel territorio provinciale e della Provincia di Lodi, la somma complessiva di **€ 7.300.000,00** ripartita secondo le quote percentuali previste dalla legge 23 agosto 2004 n. 239 (cosiddetta Legge Marzano), ed a corrispondere agli Enti Sottoscrittori della presente Convenzione le somme riportate nella tabella seguente:

Provincia di Lodi	€ 1.460.000,00	20,00%
Comune di Bertonico	€ 1.460.000,00	20,00%
Comune di Casalpusterlengo	€ 1.156.000,00	15,84%
Comune di Castiglione d'Adda	€ 663.000,00	9,08%
Comune di Cavenago	€ 251.000,00	3,44%
Comune di Mairago	€ 375.000,00	5,14%
Comune di Secugnago	€ 223.000,00	3,05%
Comune di Terranova dei Passerini	€ 252.000,00	3,45%

Le somme attribuite ai Comuni contermini della Provincia di Lodi sono state calcolate combinando i seguenti criteri:

- 1) estensione della superficie confinante di ciascun Comune contermini;
- 2) popolazione residente alla data della sottoscrizione della Convenzione in ciascun Comune contermini;
- 1) distanza effettiva del nucleo abitato più prossimo all'impianto di ciascun Comune contermini.

Si da atto che viene accantonata da SORGENIA la somma spettante secondo i medesimi criteri al Comune di Turano Lodigiano, Ente non sottoscrittore della

presente Convenzione.

Le somme sopra indicate sono inclusive di ogni onere di urbanizzazione e/o ulteriore eventuale richiesta e devono intendersi pattuite anche in via di transazione a saldo e stralcio.

Il pagamento avverrà con le seguenti modalità:

30% alla sottoscrizione della presente convenzione;

40% alla marcia commerciale dell'impianto;

30% decorso 1 anno dall'avvio commerciale predetto.

Le parti potranno convenire una diversa scansione temporale delle erogazioni.

In sede di accordo separato, ciascun Ente Locale e Sorgenia S.p.A. potranno convenire di destinare totalmente o parzialmente le somme corrisposte al finanziamento di opere pubbliche di competenza locale.

In tal caso le parti concordano fin d'ora quanto segue:

- l'ammontare dell'IVA per la realizzazione delle opere stesse sarà corrisposta da Sorgenia S.p.A. in aggiunta alla somma prevista nella presente convenzione, qualora le parti si accordino per la fatturazione delle opere direttamente a Sorgenia S.p.A.;
- la progettazione e le procedure di gara saranno a carico dell'Ente.

ART. 20 - CONTRIBUTI PER INIZIATIVE CULTURALI E SPORTIVE

Le parti convengono di definire annualmente con successivi e separati atti, le iniziative culturali, sportive e sociali, di rilevanza territoriale, per le quali Sorgenia SpA si impegna a fornire il proprio contributo.

ART. 21 - REGISTRAZIONE.

La convenzione è soggetta a registrazione a cura del segretario della Provincia di Lodi .

ART. 22 - RINUNZIA AL CONTENZIOSO E VERIFICA ADEMPIMENTI.

La realizzazione degli accordi ed interventi previsti nella presente Convenzione è condizionata alla rinunzia a qualsiasi azione giudiziaria od altro contenzioso in corso tra le parti le quali, riguardo al pregresso, dichiarano di nulla avere reciprocamente a pretendere. Cio' vale altresì nell'ipotesi vengano azionate nuove richieste e pretese contributive di qualsiasi natura anche urbanizzativa diverse da quelle stabilite dall'art. 19 del D.P.R. n. 380/01 da parte delle amministrazioni sottoscrittrici, essendo gli obblighi relativi alle urbanizzazioni primarie e secondarie assolti mediante le opere previste dalla presente convenzione.

Al fine di consentire la verifica degli adempimento della presente Convenzione ed il mantenimento di un reciproco rapporto di collaborazione fra SORGENIA, i Comuni e la Provincia di Lodi, viene riconosciuta la necessità e l'utilità di incontri periodici. Tale verifica sarà effettuata dall'Organismo previsto dal precedente articolo 16.

ART. 23 - SUBENTRO DI NUOVA PROPRIETA'.

Nel caso di variazione dell'assetto proprietario del sito produttivo, SORGENIA si impegna a comunicare e trasferire ufficialmente e integralmente gli impegni della presente Convenzione al nuovo proprietario, dandone comunicazione formale agli Enti firmatari della stessa, trasferendo altresì formalmente alla proprietà subentrante ogni altro impegno preso (anche al di fuori della Convenzione) con gli Enti firmatari stessi e con qualsiasi altro soggetto istituzionale.

Letto, confermato e sottoscritto in Lodi il

SORGENIA SPA *f.to*

Provincia di Lodi *f.to*

Comune di Bertonico *f.to*

Comune di Casalpusterlengo	<i>f.to</i>	
----------------------------	-------------	--

Comune di Castiglione d'Adda	<i>f.to</i>	
------------------------------	-------------	--

Comune di Cavenago d'Adda	<i>f.to</i>	
---------------------------	-------------	--

Comune di Mairago	<i>f.to</i>	
-------------------	-------------	--

Comune di Secugnago	<i>f.to</i>	
---------------------	-------------	--

Comune di Terranova dei Passerini	<i>f.to</i>	
-----------------------------------	-------------	--

Allegati come sopra		
---------------------	--	--